



Casa S.p.A.

All Risks – assicurazione del patrimonio aziendale

Informazioni sulla gara	
ID	214
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	66513000-9
CIG:	8936599AC8
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	DECISIONE 386/2021
RUP:	silvia giuntini
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Casa S.p.A.
Centro di costo:	Ufficio Contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	Generali Italia S.p.A.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	203.200,00 €
Data di aggiudicazione:	06 dicembre 2021

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.050.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.050.000,00 €
Oneri:	0,00 €
Importo contributo ANAC:	140,00 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
CRITERIO DA DISCIPLINARE	
VEDI DISIPLINARE DI GARA	30.00
Totale criterio	30.00
Totale	30.00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	15 ottobre 2021 13:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	03 novembre 2021 14:00:00
Data scadenza:	05 novembre 2021 20:00:00

Documenti richiesti in tutti i lotti - Documentazione amministrativa
DGUE
stampato S1 - dichiarazione concorrente
Documento di Identità
Contributo ANAC
Eventuali documenti integrativi
capitolati tecnici
stampato s2 - subappalto

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
disciplinare di gara
COT LOTTO 1

Chiarimenti

Domanda	Risposta
- In considerazione del report sinistri fornito denominato Report sinistri lotto 1 All Risks, si chiede se le polizze furto ed elettronica siano esenti da sinistri negli ultimi 5 anni. In caso contrario si chiede elenco sinistri per entrambe le polizze relativo alle ultime 5 annualità - Relativamente all'offerta tecnica, posto che il documento fornito per l'offerta All Risks è un file excell, si chiede se debba essere allegato nel medesimo formato, aggiungendo al file la colonna con i valori offerti. In caso contrario si chiede scheda di offerta tecnica nel formato che dovrà essere inserito - Con riferimento a quanto riportato a pag. 3 del disciplinare di Gara si chiede cosa debba intendersi per "Ogni documento idoneo a comprovare quanto dichiarato nello Stampato Offerta Tecnica, per permettere l'elemento di valutazione dell'elemento tecnico dell'offerta da parte della Commissione Giudicatrice. La carenza sostanziale della documentazione tecnica complessivamente presentata dal concorrente tale da non consentire la valutazione di quanto offerto da parte della commissione giudicatrice comporta la mancata attribuzione del punteggio tecnico." Che tipo di documenti debbono essere allegati? Dovranno essere allegati per ogni singola variante? - Si chiede se la proroga tecnica di 6 mesi sia dovuta anche in caso di recesso per sinistro esercitato dalla Società - Con riferimento a quanto previsto all' Art. 23: Oggetto dell'assicurazione della Sezione 1, si chiede conferma del fatto che per danni indiretti nello stesso disposto richiamato, si faccia riferimento esclusivamente a quanto previsto nella relativa definizione, ovvero le spese straordinarie che l'Assicurato deve sostenere per il proseguimento dell'attività, nel caso in cui questa dovesse essere interrotta, anche parzialmente, a seguito di sinistro indennizzabile a termini di polizza e che pertanto gli unici danni indiretti coperti dalla polizza siano quelli disciplinati all'art Spese per mantenimento attività e servizi, indennità aggiuntiva - Si chiede conferma del fatto che la polizza non copra danni indiretti, così come disposto dall'Art. 33: Esclusioni III, lett c), con la sola eccezione di quelli esplicitamente disciplinati dal capitolato, ovvero spese per mantenimento attività e servizi, perdita pigioni - Con riferimento a quanto previsto dall'Art. 31: Somme assicurate – Limitazioni – Reintegro automatico si chiede di indicare il tasso previsto per l'eventuale ricalcolo del premio - Con riferimento all'ultimo capoverso dell'Art. 33: Esclusioni "Si prende atto tra le parti che qualora da una o più delle suddette esclusioni derivi altro danno non altrimenti escluso, la Società indennizzerà la parte di danno non altrimenti esclusa." si chiede conferma che lo stesso non operi per i seguenti punti: I, a), b), c), e) ; III c); IV e V - Si chiede conferma del fatto	Si risponde quanto di seguito riportato: 1) Il report sinistri riferito al Lotto 1) include i sinistri che hanno colpito le polizze furto ed elettronica esistenti nel periodo indicato, e segnatamente si fa riferimento all'unico sinistro ove alla colonna "Note" è indicato "Furto durante esposizione diurna e serale" del 08/09/2020, e per quanto riguarda la polizza elettronica l'unico sinistro che ha impegnato le garanzie di detta polizza è il seguente, riportato nel richiamato report: 09/10/2020 - Liquidato € 4.560,00 incendio fabbricato pannelli ftv 2) Per la formulazione dell'offerta tecnica potrà essere utilizzato il formato Excell, come da scheda di offerta messa a disposizione, oppure trasformato lo stesso facsimile in formato "pdf" o altro analogo. 3) il riferimento richiamato, considerata la natura della gara in questione, della tipologia del servizio e della specifica delle offerte tecniche consentite, non va considerato; pertanto in merito a questo punto non va allegato nessun documento in particolare. 4) L'art. 13 del Capitolato Tecnico lotto 1 - Facoltà di recesso - recesso in caso di sinistro – prevede espressamente che "In caso di recesso esercitato da ciascuna delle parti - contraente e società - la copertura assicurativa rimarrà comunque efficace per ulteriori 180 giorni dalla data di notifica del recesso". 5) Si precisa e conferma che per "danni indiretti" si intende quanto stabilito alla corrispondente voce delle "definizioni" contrattuali, soggetto alla disciplina dell'art.24, vii) - Spese per mantenimento attività e servizi, indennità aggiuntiva . 6) Si conferma quanto già precisato, ovvero che per danni indiretti si intende esclusivamente quanto espressamente indicato alla corrispondente voce delle "definizioni" contrattuali, soggetto alla disciplina dell'art.24, vii) - Spese per mantenimento attività e servizi, indennità – oltre alla validità di quanto stabilito all'art.24, ix) Mancato godimento e/o perdita delle pigioni. 7) Il tasso previsto dall'art.31 – reintegro automatico – dovrà essere indicato dall'offerente all'interno della scheda di offerta economica nello spazio corrispondente e predisposto a tale scopo. 8) Si conferma che la Società non è obbligata per i danni verificatisi in occasione di quanto stabilito all'art.33 – Esclusioni - punto I, lett. a), b), c) ed e), nonché quelli di cui al punto III, lett. c) (salvo quando disposto dal capitolato all'art.24, vii e ix) , nonché quanto stabilito dall'art.33 ai punti IV) e V). 9) Si conferma che lo stop loss corrisponde a quanto indicato alla voce massimo indennizzo per sinistro e per anno (In nessun caso la Società sarà tenuta a pagare per singolo sinistro e per periodo assicurativo somma maggiore di quella indicata) e fermi i sottolimiti previsti per singole garanzie. 10) Si conferma che relativamente alle garanzie evento sismico

che lo stop loss di polizza sia il massimo indennizzo per sinistro ed annualità assicurativa fermi i sottolimiti previsti per le singole garanzie - Relativamente alle garanzie Evento sismico, fenomeni atmosferici, Inondazioni, alluvioni si chiede conferma che i limiti in cifra fissa siano da considerarsi per sinistro, annualità assicurativa ed in aggregato per tutti i beni assicurati - Relativamente ai limiti del furto si chiede se tutti i limiti della tabella debbano essere considerati sottolimiti del limite previsto per beni mobili o se invece debbano sommarsi - Si chiede di conoscere la somma assicurata per le apparecchiature elettroniche - Relativamente alla scheda di offerta tecnica segnaliamo che la franchigia per la garanzia Allagamenti, non corrisponde a quella riportata da capitolato (2.500) si chiede quale delle due sia corretta Grazie in anticipo Gentili saluti	relativamente alle garanzie Evento sismico, fenomeni atmosferici, Inondazioni, alluvioni, gli importi indicati in cifra assoluta costituiscono il massimo indennizzo per sinistro, per anno, e a valere in aggregato per tutti i beni assicurati. 11) I limiti di risarcimento previsti alla Sezione 2 – furto, rapina e rischi assimilabili – rappresentano il massimo indennizzo per sinistro per ogni bene o rischio indicato (quindi non si tratta di sottolimiti della somma assicurata alla voce beni mobili, e in linea teorica potrebbero sommarsi). 12) Non risulta prevista dal capitolato tecnico una somma assicurata specifica per le sole “apparecchiature elettroniche”, che risultano incluse alla voce “beni mobili” così come definiti. 13) La franchigia prevista per la garanzia allagamenti, di cui all’art.23, lett. b) è pari ad € 2.500,00 per sinistro, come indicato nel Capitolato Tecnico.
--	---

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
franchigie, scoperti altro	
franchigie scopert altro	70.00
Totale criterio	70.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi