



Casa S.p.A.

Tornata di procedure telematiche aperte sopra soglia ex D.Lgs. 36/2023, per la conclusione di numero quattro Accordi Quadri per l'affidamento del servizio di gestione e di manutenzione ordinaria di impianti elevatori in edifici E.R.P., gestiti da CASA S.p.A., posti nell'area metropolitana fiorentina. (LOTTO 2)

Informazioni sulla gara	
ID	455
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	50750000-7
CIG:	A042338920
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	318/2023
RUP:	giacomo nannini
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Casa S.p.A.
Centro di costo:	Ufficio Contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Ufficio Contratti
Aggiudicatario:	DEL BO ROMA SRL
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	276.345,00 €
Data di aggiudicazione:	15 aprile 2024

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	450.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	450.000,00 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	33,00 €
Garanzia fideiussoria:	9.000,00 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	29 dicembre 2023 11:15:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	06 febbraio 2024 18:00:00
Data scadenza:	12 febbraio 2024 18:00:00

Documenti richiesti in tutti i lotti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Stampato S1
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
documentazione comprova requisiti speciali obbligatori
Stampato S2

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica

Documentazione gara
Bando di gara

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A. NUMERO MASSIMO DIPENDENTI ALLA DATA DEL 31.10.2023	
A. NUMERO MASSIMO DIPENDENTI ALLA DATA DEL 31.10.2023	10.00
Totale criterio	10.00
B. OPERAI SPECIALIZZATI AL 31.10.2023	
B - OPERAI SPECIALIZZATI AL 31.10.2023	10.00
Totale criterio	10.00
C. ABILITAZIONE IMPIANTI ELETTRICI	
C - ABILITAZIONE IMPIANTI ELETTRICI	10.00
Totale criterio	10.00
D. QUALITÀ CERTIFICATA	
D - ISO 14001:2015	4.00
D - ISO 37001	3.00
D - ISO 45001:2018	2.00
D - ISO 9001:2015	1.00
D - SA 8000	2.00
Totale criterio	12.00
E. RATING DI LEGALITÀ RILASCIATO DA AGCM (AUTORITÀ GARANTE DELLA CONCORRENZA E DEL MERCATO)	
E - RATING DI LEGALITÀ RILASCIATO DA AGCM (AUTORITÀ GARANTE DELLA CONCORRENZA E DEL MERCATO)	4.00
Totale criterio	4.00
F. DISPONIBILITÀ SEDE OPERATIVA ALMENO DAL 1° APRILE 2023	
F - DISPONIBILITÀ SEDE OPERATIVA ALMENO DAL 1° APRILE 2023	5.00
Totale criterio	5.00
G. DISPONIBILITÀ MEZZI DI LAVORO	
G - DISPONIBILITÀ MEZZI DI LAVORO	10.00
Totale criterio	10.00
H. NUMERO VERDE	
H - NUMERO VERDE	3.00
Totale criterio	3.00
I. RIDUZIONE TEMPI D'INTERVENTO	
I - RIDUZIONE TEMPI D'INTERVENTO	4.00
Totale criterio	4.00
L. DISPONIBILITÀ AD ASSUMERE LAVORATORI REGISTRATI PRESSO I CENTRI PER L'IMPIEGO	

DELLA REGIONE TOSCANA, CHE SI TROVANO IN STATO DI DISOCCUPAZIONE PER LICENZIAMENTI INDIVIDUALI, INDIVIDUALI PLURIMI, COLLETTIVI, DA IMPRESE EDILI	
L - DISPONIBILITÀ AD ASSUMERE LAVORATORI REGISTRATI PRESSO I CENTRI PER L'IMPIEGO DELLA REGIONE TOSCANA, CHE SI TROVANO IN STATO DI DISOCCUPAZIONE PER LICENZIAMENTI INDIVIDUALI, INDIVIDUALI PLURIMI, COLLETTIVI, DA IMPRESE EDILI	2.00
Totale criterio	2.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
documenti a comprova criterio A
Offerta tecnica generata da sistema
documenti a comprova criterio B
documenti a comprova criterio C
documenti a comprova criterio D
documenti a comprova criterio E
documenti a comprova criterio F
documenti a comprova criterio G
documenti a comprova criterio H
documenti a comprova criterio I
documenti a comprova criterio L