



Regione Toscana



**Oggetto:** Procedura telematica aperta sopra soglia per l'affidamento integrato del servizio di progettazione esecutiva – e dell'esecuzione, della realizzazione di un nuovo complesso di Edilizia Residenziale Pubblica per 63 alloggi di e.r.p. oltre a demolizione di fabbricato esistente e.r.p. nell'ambito della proposta PINQuA ID301 "Progetto Nuove Ca.Se. "Qualità dell'abitare e della coesione sociale" intervento ID 413 "Nuovo Centro Urbano – Stralcio 1" - Nuova costruzione di alloggi ERP in via Pertini in Calenzano.

Finanziamento:

PINQuA - Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (Decreto Interministeriale n. 395 del 16/09/2020) confluito nel PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR (decreto Direttoriale Ministero Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20.01.2022) M5 – C2 – INVESTIMENTO 2.3

Fondi comunali di cui ai capitoli di bilancio cap. 2651/000 oltre a cap. 3010/015 - approvati dal C.C. in data 27/04/2023 con deliberazione n. 64

Soggetto Beneficiario: Regione Toscana

Soggetto Attuatore: Comune di Calenzano

Soggetto Esecutore: Casa S.p.A.

**Stazione Appaltante: CASA S.p.A.**

**CUP: E75G2100000001**

**C.I.G. A01284A239**

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. PREMESSA

Il presente appalto è regolato dalla *lex specialis* di gara che comprende, oltre al presente Disciplinare, il Bando di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto parte I, il Capitolato Speciale d'Appalto Parte II - Sevizi, il Capitolato Informativo, il D. lgs. n. 36/2023 e s.m. e i. (di seguito "codice") e la normativa speciale prevista e connessa alla specifica misura di finanziamento.

### 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Tutta la documentazione relativa alla procedura di gara è gratuitamente reperibile sulla piattaforma telematica di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it> a partire dal giorno 04.10.2023.

Questo è l'indirizzo web che gli operatori economici devono utilizzare, a pena di esclusione, per accedere alla piattaforma telematica, registrarsi, caricare la documentazione e partecipare alla procedura di gara.

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione "quesiti", nell'area riservata alla presente procedura di gara. Attraverso lo stesso mezzo la Stazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

## **2. OGGETTO**

La descrizione specifica di tutte le attività oggetto del presente appalto è contenuta nel Bando di gara, nel Capitolato Speciale Parte I, nel Capitolato Speciale Parte II - Servizi per quanto concerne i servizi di Architettura ed Ingegneria connessi all'affidamento del progetto esecutivo e le attività tecnico professionali connesse, nel Disciplinare Descrittivo e Prestazione degli elementi tecnici facente parte degli elaborati di gara per quanto concerne i lavori da eseguire.

## **3. TIPOLOGIA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Gara con procedura aperta sopra soglia da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta.

Si precisa che non sono ammesse, e quindi verranno escluse dalla gara, le offerte di prezzo a rialzo.

Ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del D.lgs. 36/2023, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.lgs. 36/2023.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato, al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato, al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorzio; in caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'articolo 353 del codice penale.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete

partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi

mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 65, comma 1, lett. b), c) ovvero da una subassociazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 68 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Relativamente ai servizi di progettazione le modalità di partecipazione sono quelle di seguito riportate:

(OPZIONE A)

operatori economici in possesso di attestazione di qualificazione S.O.A. per progettazione e costruzione e che intendono eseguire le attività di progettazione attraverso la propria organizzazione.

A tal proposito, l'operatore economico documenta i requisiti per lo svolgimento della progettazione, come riportato nella dichiarazione specifica dei progettisti di cui allo Stampato ST "Servizi Tecnici".

(OPZIONE B.1)

operatori economici che sono in possesso di attestazione di qualificazione S.O.A. per progettazione ed esecuzione ma che non intendono eseguire le attività di progettazione attraverso la propria organizzazione.

(OPZIONE B.2)

operatori economici che non sono in possesso di attestazione di qualificazione S.O.A. per progettazione ed esecuzione.

Nelle opzioni B1 e B2 il concorrente (ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis del D.lgs. 50/2016) può raggruppare il progettista tecnico in possesso dei requisiti necessari o indicarlo in sede di offerta.

## **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **5.1. REQUISITI GENERALI**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo. La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

## 5.2. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti speciali specificati di seguito, ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale anche accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire anche nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### 5.2.A. REQUISITI DI IDONEITÀ PER ESECUZIONE DEI LAVORI

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.
- Possesso di attestazione di Qualificazione SOA rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto parte I.

### 5.2.B. REQUISITI DI IDONEITÀ PER LA PROGETTAZIONE

Il progettista dovrà possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

a) requisiti di cui al Regolamento MIT, approvato con D.M. n. 263 del 2/12/2016 e s.m.i.

- ✓ I professionisti singoli o associati di cui all'art. 66, comma 1, lettera a) del Codice devono possedere i seguenti requisiti:
  - essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività oggetto del bando di gara oppure, per le professionalità che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
  - essere abilitati all'esercizio della professione, nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- ✓ Le società di professionisti di cui all'articolo 66, comma 1, lettera b) del Codice devono possedere i seguenti requisiti:
  - organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare: i soci - gli amministratori - i dipendenti - i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.. L'organigramma di cui sopra riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità;
- ✓ Le società di ingegneria di cui all'articolo 66, comma 1, lettera c) del Codice, sono tenute a:
  - disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle

prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni, in possesso dei seguenti requisiti:

- essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- redigere e aggiornare l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare: i soci; gli amministratori; i dipendenti; i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A. L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.
- ✓ I prestatori di servizi di ingegneria e architettura stabiliti in altri Stati membri, di cui all'art. 66, lett. d), del Codice, sono tenuti ad avere nel gruppo un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), dell'art. 4, comma 2, del D.M. n. 263 del 2/12/2016 e s.m.i se costituito in forma societaria.
- ✓ Per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lett. e) del Codice, ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 263/2016 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. È prevista la presenza del giovane professionista, laureato e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dal committente.
- ✓ Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, di cui all'articolo 66, comma 1, lett. f) del Codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 263/2016 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### 5.2.C. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA PER LA PROGETTAZIONE

Fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili, antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore all'importo presunto dell'onorario a base di gara.

Tale capacità viene richiesta al fine di selezionare un operatore economico sul mercato con una capacità economica e finanziaria significativa, indice di affidabilità del soggetto e proporzionata al valore dell'affidamento.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- ✓ per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- ✓ per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- ✓ per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

#### 5.2.D. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE

Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate di seguito e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari all'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID:

categorie	Importo complessivo
ID E.06	8.000.000,00 €
ID S.03	3.000.000,00 €
ID IA.01	700.000,00€
ID IA.02	600.000,00€
ID IA.03	1.300.000,00€
Totale	13.600.000,00 €

Il concorrente dovrà specificare in sede di offerta: l'oggetto dell'incarico, la descrizione della prestazione - specificandone le relative categorie ed ID opere - la durata, l'importo lavori (IVA esclusa), gli estremi identificativi dell'Operatore che ha svolto il servizio, precisando le eventuali percentuali di partecipazione e gli estremi identificativi del committente.

Per la comprova, si precisa che i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici la comprova sarà ammessa attraverso la produzione di certificati (in originale o copia) rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione della natura della prestazione svolta, del nome e cognome del tecnico esecutore del rispettivo servizio con l'indicazione (in termini percentuali) della sua quota di esecuzione della prestazione qualora detta prestazione sia stata eseguita congiuntamente da due o più professionisti, dell'importo dei lavori riferito alla categoria e ID (ex classe e categoria) nella quale è stata svolta la singola prestazione, della data dell'esecuzione del singolo servizio (da/a) e della data di approvazione del singolo servizio. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati (in originale o copia) rilasciati dai medesimi contenenti tutte le indicazioni sopra descritte. Non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori.

NB: ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare i predetti requisiti (di capacità economica – finanziaria e tecnica – professionale) anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

#### **6. CAUZIONI E ASSICURAZIONI**

**Provvisoria:** nella misura del 2% dell'importo contrattuale massimo, con validità di almeno 180 giorni dalla data della gara.

**Definitiva:** nella misura del 10% dell'importo contrattuale.

Le cauzioni di cui sopra dovranno essere rilasciate, ai sensi degli artt. 106 e 117 del D.lgs. n. 36/2023 e secondo gli schemi di cui al D.M. Sviluppo Economico n. 193/2022.

Per poter usufruire delle riduzioni previste dalla normativa vigente in materia di cauzioni, le Imprese dovranno dimostrare il possesso della certificazione relative.

## **7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA**

**Le offerte e la relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione della gara, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, CONSEQUENTEMENTE NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.**

Ogni operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali – Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

## **8. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

### **8.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

- ✓ Stampato "Domanda di partecipazione" debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante e allegato documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario. **N.B. Nello stampato dovrà essere indicato il PASSOE, nell'apposito spazio;**
- ✓ DGUE debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante;
- ✓ Stampato S1 debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante;
- ✓ Stampato ST "Servizi Tecnici" – dichiarazione possesso requisiti per esecuzione servizi tecnici, interamente compilato e sottoscritto dal progettista/legale rappresentante dell'Impresa/Società/Studio;
- ✓ Stampato TE "Titolare Effettivo" - interamente compilato e sottoscritto;
- ✓ Stampato ACI "Assenza Conflitto di interesse" – interamente compilato e sottoscritto;
- ✓ Stampato "Rispetto DNSH" - interamente compilato e sottoscritto;
- ✓ Stampato "Rispetto ulteriori principi PNRR" - interamente compilato e sottoscritto;
- ✓ Copia Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria e classifica adeguate a quelle dei lavori da appaltare. Il concorrente dovrà allegare idonea documentazione a comprova per ciascun lotto cui il concorrente intenda partecipare.
- ✓ Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, devono produrre, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle

rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- ✓ Ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le imprese, pubbliche o private, partecipanti alla procedura di gara in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- ✓ documento di identità in corso di validità del/dei soggetto/i firmatario/i dei suddetti stampati di cui ai precedenti punti;
- ✓ Attestazione o ricevuta del versamento del contributo all'Autorità Anticorruzione (attuazione art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266). N.B. le istruzioni per il pagamento del contributo sono reperibili sul sito dell'Autorità: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) . Il concorrente dovrà procedere ( ed allegare idoneo mezzo di comprova) ad effettuare un pagamento per ciascun lotto cui il concorrente intenda partecipare.
- ✓ Stampato S2, relativo all'elenco dei subappalti ed assimilati (ove il concorrente intenda usufruirne) - la mancata indicazione in sede di gara preclude la possibilità di usufruire di subappalti ed assimilati durante l'esecuzione dell'appalto;
- ✓ Attestazione o ricevuta del versamento del contributo dell'ANAC. N.B. le istruzioni per il pagamento del contributo sono reperibili sul sito dell'Autorità: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it);
- ✓ Atto di fideiussione o polizza fideiussoria relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo massimo dell'accordo quadro, con validità almeno di 180 giorni dalla data della gara, con le modalità ed ai sensi dell'art.106 del D. Lgs. n. 36/2023.

## **8.2. DOCUMENTAZIONE TECNICA:**

L'offerta tecnica di cui fa parte integrante anche l'Offerta di Gestione Informativa e tutta la documentazione ad essa allegata devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del Concorrente.

Le offerte tecniche saranno valutate sulla base dei criteri e dei relativi sub criteri descritti di seguito:

- CRITERIO A - Professionalità del soggetto incaricato della progettazione esecutiva;
- CRITERIO B - Offerta Informativa di Gestione BIM;
- CRITERIO C - Valore tecnico delle opere progettate;
- CRITERIO D - Struttura organizzativa per la realizzazione degli interventi;
- CRITERIO E - Proposta tecnico-organizzativa relativa alla minimizzazione degli impatti ambientali della fase di esecuzione degli interventi.

La DOCUMENTAZIONE TECNICA dovrà contenere, a pena di mancata attribuzione del punteggio, il modello di offerta tecnica redatto da CASA S.p.A. e presente sulla piattaforma c.d. "Stampato Offerta Tecnica".

Al suddetto Stampato Offerta Tecnica deve essere allegata, a pena di mancata attribuzione del punteggio, la seguente documentazione:

- Criterio A - RELAZIONE DESCRITTIVA DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA che dovrà essere costituita da un massimo di 8 pagine formato A4 (ciascuna di una sola

facciata) e strutturata in 2 paragrafi corrispondenti ai seguenti sub-criteri di valutazione:

- A1. Professionalità e adeguatezza dell'offerta
- A2. Organizzazione, caratteristiche metodologiche dell'offerta e risorse
- Criterio B - OFFERTA INFORMATIVA DI GESTIONE - Il documento in risposta ai requisiti informativi del Capitolato Informativo, struttura temporalmente e sistemicamente i flussi informativi nella catena di fornitura dell'appaltatore o del concessionario, ne illustra le interazioni con i processi informativi e decisionali di quest'ultimo all'interno dell'ambiente di condivisione dei dati, descrive la configurazione organizzativa e strumentale degli operatori, precisa le responsabilità degli attori coinvolti (cfr. DM 560/2017).

B1. Metodologia BIM

B2. Tecnologia BIM

B3. Metodi e strumenti elettronici BIM

B4. Certificazione Professionale Bim

B5. Strutturazione dei Modelli

B6. WBS del modello informativo

- Criteri C, D, E - RELAZIONE DESCRITTIVA DELLA PROPOSTA TECNICA che dovrà essere costituita da un massimo di 15 pagine formato A4 (ciascuna di una sola facciata) e strutturata in 3 paragrafi corrispondenti ai seguenti criteri di valutazione specificati al successivo paragrafo 9:

Nelle indicazioni del numero massimo di pagine degli elaborati non sono computati nel numero delle pagine le copertine e gli eventuali sommari.

Relativamente al CRITERIO A "Professionalità del soggetto incaricato della progettazione esecutiva", la RELAZIONE DESCRITTIVA DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA dovrà essere articolata in due paragrafi:

- A1.** Professionalità e adeguatezza dell'offerta (Sub-criterio A1): sarà desunta dalla documentazione descrittiva, grafica e fotografica, di un numero massimo di 3 servizi ritenuti dal Concorrente significativi della capacità di realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini/analoghi a quelli oggetto dell'affidamento.

Per ciascun servizio presentato, dovrà essere riportata una descrizione sintetica dell'intervento che renda conto di:

- la descrizione dell'opera e l'importo dei lavori;
- il luogo di esecuzione;
- il committente;
- il periodo di esecuzione;
- l'indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide e l'indicazione di avere svolto l'incarico di progettazione esecutiva;

- la precisazione di aver concluso la prestazione con l'approvazione della stessa da parte del soggetto che ha affidato l'incarico;
- soluzioni qualificanti, anche in termini di proposte innovative e migliorative introdotte, che illustrino in particolare l'utilizzo di sistemi di cappotto sismico prefabbricati.

**A2.** Organizzazione, caratteristiche metodologiche dell'offerta e risorse (Sub-criterio A2): saranno desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio (struttura organizzativa, risorse umane e materiali) eventualmente corredata da schemi grafici di dettaglio, tabelle, etc. inclusi nel numero totale delle pagine sopraindicato.

Relativamente al CRITERIO B "Offerta Informativa di Gestione BIM" andrà prodotto il documento "Offerta di Gestione Informativa (OGI)" redatto secondo le modalità riportate nel Capitolato Informativo posto a base di gara.

Relativamente ai CRITERI C,D,E andrà prodotta una RELAZIONE TECNICA che descriva le specifiche tecniche dell'offerta relative ai parametri di valutazione riportati nella tabella di attribuzione dei punteggi di cui al punti 7.1. La relazione dovrà essere strutturata per capitoli corrispondenti ai singoli criteri (C,D,E) e paragrafi corrispondenti ai singoli sub-criteri ( C1, D1,D2 ....)di cui alla tabella sopra menzionata.

### **8.3. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA:**

Stampato Offerta (redatta sull'apposito Stampato); nello Stampato, il concorrente dovrà indicare obbligatoriamente negli appositi spazi, quanto di seguito riportato:

- la percentuale di ribasso offerta, sia in cifre sia in lettere. In caso di difformità varrà l'importo espresso in lettere; non verrà tenuto conto di eventuali cifre decimali oltre la quinta;
- la eventuale percentuale di ribasso sul numero dei giorni naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna delle prestazioni oggetto d'appalto per l'esecuzione di ogni prestazione rientrante nell'oggetto del servizio in appalto.

### **NON SONO AMMESSE OFFERTE A RIALZO**

La documentazione di gara dovrà essere redatta in lingua italiana, sui modelli predisposti da Casa S.p.A. presenti sulla piattaforma <https://casaspa.acquistitelematici.it>.

**IL TERMINE PERENTORIO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE TELEMATICHE E' IL SEGUENTE: ORE 18.00 DEL GIORNO 06.11.2023.**

## **9. MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO**

Verrà attribuito il punteggio in base all'offerta economica, tecnica e sui tempi.  
In particolar modo:

- relativamente **all'offerta tecnica** potranno essere attribuiti **da 0 a 70 punti**
- relativamente all'offerta economica e sui tempi potranno essere attribuiti **da 0 a 30 punti**;
  - ribasso sull'importo a base di gara: potranno essere attribuiti punti da 0 a 10 punti
  - ribasso sui tempi di esecuzione: potranno essere attribuiti punti da 0 a 20 punti

### **9.1. MODALITA' DI ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA - Punti da 0 a 70**

Il punteggio dell'"Offerta tecnica" è attribuito sulla base dei criteri di valutazione di seguito elencati.

In relazione all'offerta tecnica si elencano di seguito i sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica migliorativa.

Il Punteggio Tecnico ( $P_{\text{Tecnico}}$ ) verrà attribuito sulla base dei criteri di seguito indicati (D = modalità di attribuzione discrezionale; T = modalità di attribuzione Tabellare):

N.	Criteri e sub-criteri di valutazione	Max Punt D	Max Punt T	Max Punt Totali
<b>A</b>	<b>Professionalità del soggetto incaricato della progettazione esecutiva, anche in riferimento alla gestione informativa</b>			<b>5</b>
A1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	2		
A2	Organizzazione, caratteristiche metodologiche dell'offerta e risorse	3		
<b>B</b>	<b>Offerta Informativa di Gestione BIM</b>			<b>20</b>
B1	Metodologia BIM Adeguatezza delle proposte di raggiungimento degli obiettivi di commessa direttamente dai modelli informativi. Qualità della metodologia che si intende adoperare per il perseguimento degli obiettivi ed usi proposti. (rif. Paragrafo 5.1 del CI)	6		
B2	Tecnologia BIM Adeguatezza delle tecnologie BIM adoperate alla copertura dei processi interessati dalla commessa. (rif. Paragrafo 4.1 del CI)	3		
B3	Metodi e Strumenti Elettronici BIM Qualità dei servizi ritenuti significativi dal concorrente espletati con il ricorso ai metodi e strumenti elettronici in riferimento ad opere simili a quelle oggetto della prestazione da affidare. (rif. Paragrafo 4.1.7 CI)	2		
B4	Certificazione Professionale BIM Presenza nel gruppo di figure professionali BIM certificate in conformità alla norma UNI 11337-7:2018 da organismo accreditato secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024. (rif. Paragrafo 4.1.7 CI)		2	
B5	Strutturazione dei Modelli Qualità della gestione del coordinamento e della verifica informativa. Completezza e adeguatezza della strutturazione dei modelli informativi proposta. (rif. Paragrafo 5.5.3, 5.11, 5.12 del CI)	4		
B6	WBS modello informativo Adeguatezza WBS di codifica oggetti/elementi del modello informativo. Valorizzazione della eventuale procedura di codifica e gestione 5D. Qualità della proposta di gestione dei dati di programmazione, schedulazione delle opere facenti parte l'intervento e loro collegamento ai modelli grafici. (rif. Paragrafo 5.14 del CI)	3		
<b>C</b>	<b>Valore tecnico delle opere progettate</b>			<b>20</b>
C1	La Commissione attribuirà il punteggio per il criterio in esame in base ai seguenti criteri motivazionali: - coerenza delle soluzioni progettuali con quanto previsto dal progetto di fattibilità tecnico economica, in particolare riguardo all'utilizzo di sistemi di costruzione, anche eventualmente prefabbricati, che, nel rispetto delle caratteristiche tecnico prestazionali identificate per ogni elemento costruttivo e garantendo il rispetto delle norme in materia di sicurezza sul luogo di lavoro, consentano una misurabile ed oggettiva riduzione dei tempi di realizzazione, da attestarsi a mezzo di apposita relazione; - la qualità dei materiali attraverso schede tecniche e d.o.p. e/o dei componenti proposti per la realizzazione degli interventi; - durabilità delle opere e dei materiali.	20		
<b>D</b>	<b>Struttura organizzativa per la realizzazione degli interventi.</b>			<b>20</b>
D1	Costituirà oggetto di valutazione la struttura organizzativa adottata dal concorrente, con specifico riferimento alla composizione ed articolazione delle squadre di lavoro, nonché ai profili professionali, alle qualifiche ed esperienze delle figure di riferimento. Con riferimento al presente criterio di valutazione la Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali: - idoneità e adeguatezza della struttura organizzativa e dell'organigramma operativo che il concorrente intende	8		

	adottare per la gestione dell'appalto; - adeguatezza qualitativa/quantitativa e composizione delle squadre di lavoro relative alle varie fasi operative; - specializzazione ed esperienza professionale dei responsabili.			
D2	Dichiarazione della disponibilità, per il periodo di esecuzione dei lavori, di apprestamenti di cantiere in misura idonea all'esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto, idonei anche ai fini del rispetto del requisito del DNSH e CAM e delle interferenze presenti nell'area di cantiere;		6	
D3	Attrezzature e mezzi che saranno utilizzati per l'esecuzione delle lavorazioni e delle prestazioni oggetto dell'appalto. Con riferimento al presente criterio di valutazione la Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali: - adeguatezza delle attrezzature e mezzi rispetto alla tipicità dell'appalto in esame con particolare attenzione alle fasi di lavorazione particolarmente complesse ed alle attrezzature a disposizione e loro predisposizione in cantiere; - adeguatezza delle attrezzature e mezzi rispetto ai riflessi sulla qualità ambientale (inquinamento atmosferico, acustico, ecc.) per il loro utilizzo in cantiere. - adeguatezza delle attrezzature e mezzi rispetto alla gestione in sicurezza delle interferenze presenti nell'area di cantiere; - adeguatezza di attrezzature e mezzi in riferimento al rispetto del principio DNSH e alle prescrizioni CAM;	6		
<b>E</b>	<b>Proposta tecnico-organizzativa relativa alla minimizzazione degli impatti ambientali della fase di esecuzione degli interventi</b>			<b>5</b>
E1	La Commissione attribuirà il punteggio per il criterio in esame in base ai seguenti criteri motivazionali: - ottimizzazione dell'organizzazione dei cantieri anche in riferimento al rispetto del principio DNSH e alle prescrizioni CAM.	5		

Il punteggio complessivo del concorrente relativamente ai criteri discrezionali (lettera D = discrezionale) sarà calcolato attraverso la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

$\sum_n$  = sommatoria degli elementi di valutazione di natura qualitativa

$W_i$  = peso o punteggio massimo previsto per ogni singolo elemento di natura qualitativa

$V(a)_i$  = coefficiente variabile tra 0 e 1 attribuito all'offerta (a) rispetto ogni singolo elemento di natura qualitativa.

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo un giudizio tradotto in coefficienti da 0 a 1 tenendo conto della seguente tabella:

<u>SUFFICIENTE:</u>	descrizione limitata; offerta da cui si ricava con una minima sufficienza l'aderenza alle finalità poste dalla Stazione Appaltante nella descrizione del criterio tale da definire l'offerta per il sub-criterio analizzato complessivamente sufficiente rispetto alle attese del capitolato speciale e al sub-criterio di valutazione. 0,00
<u>PIU' CHE SUFFICIENTE:</u>	descrizione poco più che limitata; offerta da cui si ricava con sufficienza l'aderenza alle finalità poste dalla Stazione Appaltante nella descrizione del criterio tale da definire l'offerta per il sub-criterio analizzato complessivamente più che sufficiente rispetto alle attese del capitolato speciale e al sub-criterio di valutazione. 0,20
<u>DISCRETO:</u>	Descrizione adeguata; offerta da cui si ricava una discreta aderenza alle finalità poste dalla Stazione Appaltante nella descrizione del criterio tale da definire l'offerta per il sub-criterio analizzato complessivamente di buona qualità rispetto alle attese del capitolato speciale e al sub-criterio di valutazione. 0,40
<u>BUONO:</u>	Descrizione adeguata; offerta da cui si ricava una buona aderenza alle finalità poste dalla Stazione Appaltante nella descrizione del criterio tale da definire l'offerta per il sub-criterio analizzato complessivamente di buona qualità rispetto alle attese del capitolato speciale e al sub-criterio di valutazione. 0,60

<u>DISTINTO:</u>	Descrizione molto buona; offerta da cui si ricava una apprezzabile aderenza alle finalità poste dalla Stazione Appaltante nella descrizione del criterio tale da definire l'offerta per il sub-criterio analizzato complessivamente di più che buona qualità rispetto alle attese del capitolato speciale e al sub-criterio di valutazione. 0,80
<u>OTTIMO:</u>	Descrizione completa e pienamente rispondente; offerta da cui si ricava una reale ed effettiva aderenza alle finalità poste dalla Stazione Appaltante nella illustrazione del criterio tale da definire l'offerta per il sub-criterio analizzato complessivamente di ottima qualità rispetto alle attese del capitolato speciale e al sub-criterio di valutazione. 1,00.

Ai criteri di valutazione **tabellari (T)** il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.

## **9.2. MODALITA' DI ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA E TEMPI - Punti da 0 a 30**

Complessivamente potranno essere attribuiti da 0 a 30 per l'offerta economica secondo i criteri di seguito riportati.

### **PUNTEGGIO RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO - Punti da 0 a 10**

Per l'offerta economica, relativa al ribasso economico del prezzo offerto verranno attribuiti da 0 a 10 punti.

Per la determinazione del punteggio economico, viene utilizzata la modalità di calcolo, formula non lineare, dei punteggi economici delle Linee Guida n.2 ANAC approvate dal consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016.

Dal punto di vista matematico, la formula si presenta nel seguente modo:

$$V_i = \left( \frac{R_i}{R_{max}} \right)^\alpha$$

Dove:

$V_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$R_i$  = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

$R_{max}$  = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha$  = coefficiente correttivo 1,5

L'attribuzione del punteggio economico al concorrente i-esimo avverrà moltiplicando il relativo coefficiente  $V_i$  per il punteggio massimo attribuibile.

Non verranno prese in considerazione le cifre decimali oltre la quinta.

### **PUNTEGGIO RIBASSO PERCENTUALE SUI TEMPI - Punti da 0 a 20**

Per l'offerta sui tempi, relativa alla riduzione percentuale dei tempi di esecuzione verranno attribuiti da **0 a 20 punti**.

Il punteggio è calcolato tramite la seguente formula

$$V_a = R_a/R_{max}$$

dove:

$V_a$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta, variabile tra 0 e 1

$R_a$  = Valore (ribasso) offerto dal concorrente "a"

$R_{max}$  = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

## **10. AVVALIMENTO**

L'avvalimento è consentito nei termini di legge, art. 104 del D.lgs. 36/2023.

## **11. SUBAPPALTO**

Il subappalto è consentito nei termini di legge, art. 119 del D.lgs. 36/2023.

## **12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022.

## **13. SEDUTE GARA – ESAME DELLE OFFERTE**

La prima seduta pubblica di gara sarà esperita il **giorno 07.11.2023 con inizio alle ore 09.00**, presso la sede di Casa S.p.A. in Via Fiesolana, 5 – Firenze. Ogni seduta pubblica sarà direttamente visibile agli operatori economici tramite la piattaforma telematica effettuando l'accesso con le proprie credenziali.

La Commissione di gara, nominata con decisione del Presidente, procederà agli adempimenti di cui appresso:

### IN SEDUTA PUBBLICA:

- Verifica la mancanza di incompatibilità dei membri della Commissione, ai sensi della normativa vigente;
- Accerta le offerte pervenute entro il termine di scadenza indicato nel bando di gara, dichiarando inammissibili ed escludendo dalla gara le offerte tardive;
- Procedo all'esame della documentazione amministrativa;
- Verifica che non abbiano presentato offerte imprese che, in base alla dichiarazione di cui allo Stampato S1, siano fra di loro in situazioni di controllo; la sussistenza di tali situazioni comporterà l'esclusione di entrambe. Ove risulti comunque accertata l'esistenza di provvedimenti emanati ai sensi del D.Lgs. 36/2023 che interdicano o sospendano con efficacia attuale la partecipazione alle gare di appalto, la Commissione di gara provvede all'esclusione dell'Impresa cui il provvedimento si riferisce;

### IN SEDUTA RISERVATA:

- Procedo all'esame delle offerte tecniche ammesse e all'attribuzione dei punteggi in applicazione di quanto previsto dal precedente punto 8) del presente Disciplinare di gara;

### IN SEDUTA PUBBLICA:

- Procedo all'esame delle offerte economiche ammesse, escludendo quelle incomplete o irregolari;
- Procedo alla determinazione dei punteggi economici delle singole offerte ai sensi di quanto prescritto dal precedente punto 8) del presente Disciplinare;
- Procedo alla determinazione dei punteggi complessivi finali (punteggio economico + punteggio qualità) delle singole offerte
- Dà lettura dei punteggi complessivi finali di cui sopra;
- In caso di identità di punteggi potenzialmente aggiudicatari, si procederà a sorteggio pubblico.

Terminate le sopra riferite operazioni, la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2026, propone l'aggiudicazione al RUP.

## **14. VERIFICA DEI REQUISITI**

Ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023, CASA S.p.A. verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94, di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 100, anche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale

nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del D. Lgs. 36/2023 dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

Conseguentemente l'impresa concorrente dovrà indicare nella documentazione di gara (nell'apposito spazio predisposto nello Stampato "Domanda di partecipazione") il PASSOE.

In tutti i casi in cui è espressamente disposta dalla vigente normativa, il concorrente sarà dichiarato non ammesso o escluso dalla gara, ad opera della Commissione di gara, con riferimento alle diverse fasi della procedura nelle quali la causa di esclusione può essere rilevata.

## **15. AGGIUDICAZIONE**

La pronuncia dell'aggiudicazione è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A..

Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione inerente il procedimento di gara non ha carattere di definitività, né la graduatoria finale costituisce aggiudicazione; tali atti sono infatti soggetti a possibili riesami, anche in via di autotutela, ai sensi delle vigenti disposizioni.

Ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 verrà comunicata l'aggiudicazione definitiva (entro 5 giorni dalla stessa), all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti che abbiano presentato offerte ammesse in gara.

La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

Ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## **16. SPESE ED ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO**

Le spese della pubblicità della presente gara d'appalto, oltre che le imposte e tasse, nonché quanto altro stabilito dalla legge necessario per la stipula del contratto di appalto sono a totale carico dell'impresa aggiudicataria, senza diritto di rivalsa nei confronti della scrivente.

Le spese per la pubblicazione sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione conformemente a quanto stabilito all'art. 34, comma 35, del Decreto Legge n. 179/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 221/2012.

## **17. TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI**

L'impresa aggiudicataria dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, nonché comunicare all'Ente appaltante le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente dedicato.

Il rapporto contrattuale verrà risolto di diritto e con effetto immediato nel caso in cui le transazioni finanziarie inerenti al presente appalto siano eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, così come previsto dall'art. 3 comma 9 bis della L. 136/2010.

## **18. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA**

La partecipazione alla presente procedura di gara comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole, condizioni ed avvertenze speciali di cui al Bando, al presente Disciplinare ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

## **19. CONCORRENTI NON AGGIUDICATARI**

La Commissione di gara individua, oltre all'Aggiudicatario, anche i concorrenti classificati secondo e terzo. L'offerente è vincolato dalla propria offerta per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Anche il concorrente secondo classificato rimane vincolato all'offerta presentata per 180 giorni successivi alla data della gara, termine entro il quale il predetto concorrente potrà essere

chiamato ad eseguire le prestazioni oggetto del contratto, nel caso in cui sia venuta meno, per qualunque motivo, l'aggiudicazione pronunciata.

## **20. INFORMATIVA PRIVACY**

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.