

COMUNI DEL L.O.D.E. FIORENTINO

Tornata di procedure aperte sopra soglia ex D.Lgs. n. 36/2023, per la conclusione di tre Accordi Quadro per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici centralizzati con incarico di "Terzo Responsabile", del servizio di manutenzione degli impianti pressurizzazione e trattamento acqua, del servizio lettura contabilizzatori/ripartitori, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sull'intero impianto (alimentazione, generazione, regolazione, integrazione da fonti rinnovabile, distribuzione, contabilizzazione, impianti elettrici) in edifici gestiti da CASA S.p.A. posti nell'area metropolitana fiorentina e suddivisi in n. 3 lotti funzionali.



Operatore: CASA SPA



FINANZIAMENTO: Fondi derivanti dai canoni e servizi a rimborso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Dimitri Celli

DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO:
Geom. Giacomo Nannini

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE:
Ing. Elena Falteri
Geom. Leonardo Bertini

| | | |
|----------------------|---|------------------------|
| TAV. N° | ELABORATO: FASCICOLO ANALISI DEL COSTO PER I CANONI DI SERVIZIO - LOTTO 1 | SCALA: - |
| ES-EG 01.1 | | DATA: Dicembre 2023 |
| SL019-ES-EG-01.1-01 | | |

RIEPILOGO LOTTO 1

| nr | Rif | Zona Climatica | Codice Immobile | Numero Alloggi | Comune | Indirizzo | Canone Annuale | Importo Complessivo ACCORDO QUADRO |
|-----------------------|-------|----------------|-----------------|----------------|-----------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------------------|
| 1 | B01 | E | 00020122 | 12 | Barberino M.Ilo | Via A. Vespucci 8/a-c | € 1.594,01 | € 6.376,04 |
| 2 | B02 | E | 00020125 | 12+2 | Barberino M.Ilo | Via del Torracchione 4-11-C Marx 16 | € 2.423,38 | € 9.693,52 |
| 3 | B03 | E | C0020104 | 12 | Barberino M.Ilo | Via del Palagio 1 | € 2.551,42 | € 10.205,68 |
| 4 | C01 | E | 00020104 | 12 | Barberino M.Ilo | Via G. Puccini 12-16 | € 1.078,47 | € 4.313,88 |
| 5 | B04 | E | 00040114 | 6 | Borgo S.Lorenzo | Via P. Gobetti 6 | € 1.232,76 | € 4.931,04 |
| 6 | B54 | E | 00040143 | 20 | Borgo S.Lorenzo | Via Niccolai 6/1-3 | € 5.342,96 | € 21.371,84 |
| 7 | B10 | D | C0130102 | 12+1 | Dicomano | P.zza G. Matteotti 8 | € 1.575,04 | € 6.300,16 |
| 8 | B11-A | D | 00170313-01 | 12 | Firenze | Viale Giannotti 75 | € 2.517,45 | € 10.069,80 |
| 9 | B11-B | D | 00170313-02 | 12 | Firenze | Viale Giannotti 77 | € 2.517,45 | € 10.069,80 |
| 10 | B11-C | D | 00170313-03 | 15 | Firenze | Viale Giannotti 79 | € 2.606,24 | € 10.424,96 |
| 11 | B27 | D | 00170313-05 | 6 | Firenze | Via Traversari 79/A | € 2.168,31 | € 8.673,24 |
| 12 | B23 | D | A01701G1 | 13 | Firenze | Le Murate - Negozi + Uffici piano 1° | € 2.868,82 | € 11.475,28 |
| 13 | B30 | E | C0320101- 0102 | 6 | Pelago | Vicolo Tarani 4 - P.za L. Ghiberti 22 | € 996,97 | € 3.987,88 |
| 14 | C13 | D | 00330146 | 12 | Pontassieve | Via S. Pellico 2/b | € 2.215,13 | € 8.860,52 |
| 15 | B31 | D | M0330101 | 20 | Pontassieve | Via P. Selvi 64-67 (PEF) | € 5.679,54 | € 22.718,16 |
| 16 | B32 | D | 00370101 | 8 | Rufina | Via Costituzione 3 | € 1.256,13 | € 5.024,52 |
| 17 | B52 | E | 00390115 | 4 | San Godenzo | Via del Borgo 85-91 | € 1.913,21 | € 7.652,84 |
| 18 | B53 | E | 00390117 | 4 | San Godenzo | Via del Borgo 101-107 | € 1.913,21 | € 7.652,84 |
| 19 | B35 | E | 00390118 | 6 | San Godenzo | Via la Torre 1 | € 1.867,71 | € 7.470,84 |
| 20 | B36 | E | 0S530103 | 9 | Scarperia e San Piero | Via Prov. Imolese 57 | € 1.294,59 | € 5.178,36 |
| 21 | C15 | E | 0P530118 | 12 | Scarperia e San Piero | Via della Repubblica 20/a-b | € 1.143,53 | € 4.574,12 |
| 22 | C16 | E | 00490103 | 8 | Vicchio M.Ilo | Via G. Rossini 2 | € 1.256,13 | € 5.024,52 |
| 23 | C17 | E | 00490117 | 6 | Vicchio M.Ilo | Via G. Rossini 6 | € 1.242,98 | € 4.971,92 |
| TOTALI LOTTO 1 | | | | | | | € 49.255,44 | € 197.021,76 |

| | |
|---|---------------------|
| CANONE TOTALE ANNUALE LOTTO 1 | € 49.255,44 |
| QUOTA MANODOPERA LOTTO 1 | € 28.578,10 |
| PERCENTUALE QUOTA MANODOPERA LOTTO 1 | 58,02% |
| CANONE TOTALE QUADRIENNALE LOTTO 1 | € 197.021,76 |



IMPIANTO Nr. B01
COMUNE DI BARBERINO M.LLO
VIA A. VESPUCCI 8 a/c
CODICE IMMOBILE: 00020122

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 2,00 | 0,065 | 22,41 | 2,91 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 54,00 | 0,050 | 22,41 | 60,51 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 57,00 | 0,050 | 22,41 | 63,87 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 128,75 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 33,62 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 190,44 | 190,44 |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 291,29 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.249,22 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 199,88 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 144,91 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.594,01 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 4,00 |
| manodopera | | | | | | | | | 827,57 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 51,92% |



IMPIANTO Nr. B02
COMUNE DI BARBERINO M.LLO
VIA DEL TORRACCHIONE 4-11 - VIA C. MARX 16
CODICE IMMOBILE: 00020125

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| 3 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 363,00 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| # | Z22_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.482,08 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTAORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 20,00 | 0,065 | 22,41 | 29,13 |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 21,00 | 0,050 | 22,41 | 23,53 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 54,12 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |

| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|------|------------------|----|-------|-----------------|-----------------|
| RII | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| # | 222_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica antincrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| # | 222_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| # | 222_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| # | 222_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| # | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| # | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.899,20 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 303,87 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 220,31 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.423,38 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 6,08 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.436,78 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 59,29% |



IMPIANTO Nr. B03
COMUNE DI BARBERINO M.LLO
VIA DEL PALAGIO 1
CODICE IMMOBILE: C0020104

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289B | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| 3 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 254,14 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 4 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTF 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 19 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 20 | ZZZ_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDIZIONE GENERALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.616,54 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 13,00 | 0,065 | 22,41 | 37,87 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 12,00 | 0,065 | 22,41 | 34,96 |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTAORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 25,00 | 0,050 | 22,41 | 56,03 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 128,86 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |

| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------|--|---|------|------------------|----|-------|--|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 30 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 31 | 222_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 32 | 222_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 33 | 222_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 34 | 222_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 35 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 37 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| | | | | | | | | PREZZO NETTO | 1.999,54 |
| | | | | | | | | SPESA GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | 319,93 |
| | | | | | | | | UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | 231,95 |
| | | | | | | | | PREZZO LORDO | 2.551,42 |
| | | | | | | | | di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | 6,40 |
| | | | | | | | | manodopera | 1.537,12 |
| | | | | | | | | incidenza manodopera | 60,25% |



IMPIANTO Nr. C01
COMUNE DI BARBERINO M.LLO
VIA G. PUCCINI 12 - 16
CODICE IMMOBILE: 00020121

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 511,34 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 66,00 | 0,050 | 22,41 | 73,95 |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 67,00 | 0,050 | 22,41 | 75,07 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 150,48 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 29 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 30 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 34 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 35 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 37 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 845,20 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 135,23 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 98,04 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.078,47 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 2,70 |
| manodopera | | | | | | | | | 613,99 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 56,93% |



IMPIANTO Nr. B04
COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
VIA P. GOBETTI 6
CODICE IMMOBILE: 00040114

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 7,00 | 0,065 | 22,41 | 20,39 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 7,00 | 0,050 | 22,41 | 15,69 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 36,08 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 33,62 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 1,00 | 1,00 | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 100,85 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 966,11 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 154,58 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 112,07 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.232,76 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 3,09 |
| manodopera | | | | | | | | | 734,90 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 59,61% |



IMPIANTO Nr. B54
COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
VIA F. NICCOLAI 6/1-3
CODICE IMMOBILE: 00040143

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 5,00 | 0,500 | 22,41 | 672,30 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 2.423,30 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 24,00 | 0,065 | 22,41 | 69,92 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 20,00 | 0,065 | 22,41 | 58,27 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 44,00 | 0,050 | 22,41 | 98,60 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 226,79 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | 1,00 | 1,000 | 179,02 | 537,06 |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 2,00 | 1,000 | 15,60 | 187,15 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 1.110,49 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 4.187,28 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 669,96 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 485,72 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 5.342,96 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 13,40 |
| manodopera | | | | | | | | | 2.970,20 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 55,59% |



IMPIANTO Nr. B10
COMUNE DI DICOMANO
P.ZZA G. MATTEOTTI 8
CODICE IMMOBILE: C0130102

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 6,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 914,72 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 2,00 | 0,065 | 22,41 | 2,91 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 59,00 | 0,050 | 22,41 | 66,11 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 60,00 | 0,050 | 22,41 | 67,23 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 136,25 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.234,35 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 197,50 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 143,19 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.575,04 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 3,95 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.003,14 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 63,69% |



IMPIANTO Nr. B11-A
COMUNE DI FIRENZE
V.LE D. GIANNOTTI 75
CODICE IMMOBILE: 00170313-01

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.414,85 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 12,00 | 0,065 | 22,41 | 52,44 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 24,00 | 0,065 | 22,41 | 104,88 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 36,00 | 0,050 | 22,41 | 121,01 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 278,33 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.972,92 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 315,67 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 228,86 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.517,45 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 2% |
| manodopera | | | | | | | | | 6,31 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 1.510,50 |
| | | | | | | | | | 60,00% |



IMPIANTO Nr. B11-B
COMUNE DI FIRENZE
V.LE D. GIANNOTTI 77
CODICE IMMOBILE: 00170313-02

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.414,85 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 12,00 | 0,065 | 22,41 | 52,44 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 24,00 | 0,065 | 22,41 | 104,88 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 36,00 | 0,050 | 22,41 | 121,01 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 278,33 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. B11-C
COMUNE DI FIRENZE
V.LE D. GIANNOTTI 79
CODICE IMMOBILE: 00170313-03

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.414,85 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 15,00 | 0,065 | 22,41 | 65,55 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 30,00 | 0,065 | 22,41 | 131,10 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 45,00 | 0,050 | 22,41 | 151,27 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 347,92 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| | | | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 2.042,51 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 326,80 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 236,93 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.606,24 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 6,54 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.580,09 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 60,63% |



IMPIANTO Nr. B27
COMUNE DI FIRENZE
VIA TRAVERSARI 79/A
CODICE IMMOBILE: 00170313-05

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.280,39 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 6,00 | 0,065 | 22,41 | 26,22 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 12,00 | 0,065 | 22,41 | 52,44 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 18,00 | 0,050 | 22,41 | 60,51 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 139,17 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.699,30 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 271,89 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 197,12 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.168,31 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 5,44 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.236,88 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 57,04% |



IMPIANTO Nr. B23
COMUNE DI FIRENZE
VIA DELLE VECCHIE CARCERI - NEGOZI E UFFICI PIANO PRIMO
CODICE IMMOBILE: A01701G1

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289c | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.280,39 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 67,00 | 0,100 | 22,41 | 450,44 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 67,00 | 0,050 | 22,41 | 225,22 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 675,66 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticorrosante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 2.248,29 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 359,73 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 260,80 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.868,82 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 7,19 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.785,87 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 62,25% |



IMPIANTO Nr. B30
COMUNE DI PELAGO
VICOLO TARANI 4 - P.ZZA L. GIBERTI 22
CODICE IMMOBILE: C0320101-0102

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 25,00 | 0,050 | 22,41 | 28,01 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 25,00 | 0,050 | 22,41 | 28,01 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 57,48 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|---------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 781,33 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 125,01 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 90,63 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 996,97 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 2,50 |
| manodopera | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 550,12 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 55,18% |



IMPIANTO Nr. C13
COMUNE DI PONTASSIEVE
VIA S. PELLICO 2/B
CODICE IMMOBILE: 00330146

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289B | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| 3 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 254,14 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZZ_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDIZIONE GENERALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.414,85 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 2,00 | 0,065 | 22,41 | 2,91 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 12,00 | 0,065 | 22,41 | 17,48 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTAORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 12,00 | 0,065 | 22,41 | 17,48 |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 26,00 | 0,050 | 22,41 | 29,13 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 67,00 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |

| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|------|------------------|----|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZZ_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZZ_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZZ_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZZ_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.735,99 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 277,76 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 201,38 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.215,13 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 5,56 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.273,57 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 57,49% |



IMPIANTO Nr. B31
COMUNE DI PONTASSIEVE
VIA P. SELVI 64-67
CODICE IMMOBILE: M0330101

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 7,00 | 0,500 | 22,41 | 470,61 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 5,00 | 0,500 | 22,41 | 672,30 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 2.692,22 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 23,00 | 0,065 | 22,41 | 67,01 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 20,00 | 0,065 | 22,41 | 58,27 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 43,00 | 0,050 | 22,41 | 96,36 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 221,64 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | 1,00 | 1,000 | 179,02 | 537,06 |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 2,00 | 1,000 | 15,60 | 187,15 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 1.110,49 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 4.451,05 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 712,17 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 516,32 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 5.679,54 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 14,24 |
| manodopera | | | | | | | | | 3.233,97 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 56,94% |



IMPIANTO Nr. B32
COMUNE DI RUFINA
VIA DELLA COSTITUZIONE 3
CODICE IMMOBILE: 00370101

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289c | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 9,00 | 0,065 | 22,41 | 26,22 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 9,00 | 0,050 | 22,41 | 20,17 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 46,39 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. B52
COMUNE DI SAN GODENZO
VIA DEL BORGO 85-91
CODICE IMMOBILE: 00390115

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 4,00 | 1,000 | 74,52 | 298,09 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 4,00 | 1,000 | 70,76 | 283,05 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 581,14 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 877,01 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 4,00 | 0,065 | 22,41 | 11,65 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 4,00 | 0,065 | 22,41 | 11,65 |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTAORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 8,00 | 0,050 | 22,41 | 17,93 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 41,23 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| | | | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.499,38 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 239,90 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 173,93 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.913,21 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 4,80 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.036,96 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 54,20% |



IMPIANTO Nr. B53
COMUNE DI SAN GODENZO
VIA DEL BORGO 101-107
CODICE IMMOBILE: 00390117

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 4,00 | 1,000 | 74,52 | 298,09 |
| 2 | 02555289A | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 4,00 | 1,000 | 70,76 | 283,05 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 581,14 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 877,01 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 4,00 | 0,065 | 22,41 | 11,65 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 4,00 | 0,065 | 22,41 | 11,65 |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 8,00 | 0,050 | 22,41 | 17,93 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 41,23 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. B35
COMUNE DI SAN GODENZO
VIA LA TORRE 1
CODICE IMMOBILE: 00390118

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.078,70 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 6,00 | 0,065 | 22,41 | 26,22 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 6,00 | 0,065 | 22,41 | 26,22 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 12,00 | 0,050 | 22,41 | 40,34 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 92,78 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| | | | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.463,72 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 234,20 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 169,79 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.867,71 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 4,68 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.001,30 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 53,61% |



IMPIANTO Nr. B36
COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO
VIA PROVINCIALE IMOLESE 57
CODICE IMMOBILE: 0S530103

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289c | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 63,00 | 0,050 | 22,41 | 70,59 |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 64,00 | 0,050 | 22,41 | 71,71 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 143,76 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.014,57 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 162,33 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 117,69 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.294,59 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 2% |
| manodopera | | | | | | | | | 3,25 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 783,36 |
| | | | | | | | | | 60,51% |



IMPIANTO Nr. C15
COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO
VIA DELLA REPUBBLICA 20/A-B
CODICE IMMOBILE: 0P530118

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289B | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 13,00 | 0,065 | 22,41 | 37,87 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 13,00 | 0,050 | 22,41 | 29,13 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 67,00 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 896,18 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 143,39 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 103,96 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.143,53 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 2,87 |
| manodopera | | | | | | | | | 664,97 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 58,15% |



IMPIANTO Nr. C16
COMUNE DI VICCHIO M.LLO
VIA G. ROSSINI 2
CODICE IMMOBILE: 00490103

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289c | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 9,00 | 0,065 | 22,41 | 26,22 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 9,00 | 0,050 | 22,41 | 20,17 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 46,39 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 984,43 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 157,51 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 114,19 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.256,13 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 2% |
| manodopera | | | | | | | | | 3,15 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 753,22 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 59,96% |



IMPIANTO Nr. C17
COMUNE DI VICCHIO M.LLO
VIA G. ROSSINI 6
CODICE IMMOBILE: 00490117

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289c | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 7,00 | 0,065 | 22,41 | 20,39 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 7,00 | 0,050 | 22,41 | 15,69 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 36,08 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

