

COMUNI DEL L.O.D.E. FIORENTINO

Tornata di procedure aperte sopra soglia ex D.Lgs. n. 36/2023, per la conclusione di tre Accordi Quadro per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici centralizzati con incarico di "Terzo Responsabile", del servizio di manutenzione degli impianti pressurizzazione e trattamento acqua, del servizio lettura contabilizzatori/ripartitori, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sull'intero impianto (alimentazione, generazione, regolazione, integrazione da fonti rinnovabile, distribuzione, contabilizzazione, impianti elettrici) in edifici gestiti da CASA S.p.A. posti nell'area metropolitana fiorentina e suddivisi in n. 3 lotti funzionali.



Operatore: CASA SPA



FINANZIAMENTO: Fondi derivanti dai canoni e servizi a rimborso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Dimitri Celli

DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO:
Geom. Giacomo Nannini

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE:
Ing. Elena Falteri
Geom. Leonardo Bertini

| | | |
|---------------------|--|------------------------|
| TAV. N° | ELABORATO: | SCALA: |
| ES-EG | FASCICOLO ANALISI DEL COSTO PER I CANONI DI SERVIZIO - LOTTO 3 | - |
| 01.3 | | DATA: Dicembre 2023 |
| SL019-ES-EG-01.3-01 | | |

RIEPILOGO LOTTO 3

| nr | Rif | Zona Climatica | Codice Immobile | Numero Alloggi | Comune | Indirizzo | Canone Annuale | Importo Complessivo ACCORDO QUADRO |
|-----------------------|------|-------------------|--------------------|-------------------|---------|-----------------------------|--------------------|---------------------------------------|
| 1 | C04 | D | 00170417 | 8 | Firenze | Via L.Viani 55 | € 1.420,41 | € 5.681,64 |
| 2 | B12 | D | 00170432 | 32 | Firenze | Via A. Ciseri 10-20 | € 1.660,63 | € 6.642,52 |
| 3 | C06 | D | 00170526 | 24 | Firenze | Via Lunga 201/1-6 | € 2.212,50 | € 8.850,00 |
| 4 | B13 | D | 00170588 | 52 | Firenze | Via del Pesciolino 6-6/e | € 7.269,72 | € 29.078,88 |
| 5 | B14 | D | 00170589 | 110 | Firenze | Via Toscanini 23/27 | € 9.022,07 | € 36.088,28 |
| 6 | B15 | D | 00171416 | 7 | Firenze | Via Moreni 56 - Via Gelli 4 | € 2.600,38 | € 10.401,52 |
| 7 | B16 | D | 001704N8 | 6 | Firenze | Via Bronzino 55-55/2 | € 3.185,79 | € 12.743,16 |
| 8 | B17 | D | 001704P5 | 24 | Firenze | Via A. Canova 116/24 | € 5.303,22 | € 21.212,88 |
| 9 | B18 | D | 001704P6 | 36 | Firenze | Via A. Canova 116/27-30 | € 5.804,22 | € 23.216,88 |
| 10 | B28 | D | M0170401 | 20+1 | Firenze | Via A. Canova 116/19 (PEF) | € 4.283,00 | € 17.132,00 |
| 11 | B22 | D | A01701F7 | 7+4 | Firenze | P.za T. Tasso 1 | € 4.793,20 | € 19.172,80 |
| 12 | C07 | D | A0170292 | 4 | Firenze | Via Mannelli 99 | € 1.527,38 | € 6.109,52 |
| 13 | B26 | D | A0170593/95/96 | 34 | Firenze | Via Torre degli Agli 27-31 | € 1.427,14 | € 5.708,56 |
| 14 | C08A | D | A01705D9 | 8 | Firenze | Via F. Zambecconi 27 (CT1) | € 835,41 | € 3.341,64 |
| 15 | C08B | D | A01705D9 | 6 | Firenze | Via F. Zambecconi 27 (CT2) | € 1.031,15 | € 4.124,60 |
| 16 | C08C | D | A01705D9 | 6 | Firenze | Via F. Zambecconi 27 (CT3) | € 818,26 | € 3.273,04 |
| 17 | C09A | D | A01705E0 | 8 | Firenze | Via F. Zambecconi 29 (CT1) | € 1.006,98 | € 4.027,92 |
| 18 | C09B | D | A01705E0 | 8 | Firenze | Via F. Zambecconi 29 (CT2) | € 835,41 | € 3.341,64 |
| 19 | C10A | D | A01705E1 | 8 | Firenze | Via F. Zambecconi 30 (CT1) | € 1.006,98 | € 4.027,92 |
| 20 | C10B | D | A01705E1 | 6 | Firenze | Via F. Zambecconi 30 (CT2) | € 984,12 | € 3.936,48 |
| 21 | C10C | D | A01705E1 | 6 | Firenze | Via F. Zambecconi 30 (CT3) | € 818,26 | € 3.273,04 |
| TOTALI LOTTO 3 | | | | | | | € 57.846,23 | € 231.384,92 |

| | |
|---|---------------------|
| CANONE TOTALE ANNUALE LOTTO 3 | € 57.846,23 |
| QUOTA MANODOPERA LOTTO 3 | € 34.166,89 |
| PERCENTUALE QUOTA MANODOPERA LOTTO 3 | 59,07% |
| CANONE TOTALE QUADRIENNALE LOTTO 3 | € 231.384,92 |



IMPIANTO Nr. C04
COMUNE DI FIRENZE
VIA L.VIANI 55
CODICE IMMOBILE: 00170417

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 713,03 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 47,00 | 0,050 | 22,41 | 52,66 |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 48,00 | 0,050 | 22,41 | 53,78 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 107,90 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. B12
COMUNE DI FIRENZE
VIA A. CISERI 10-20
CODICE IMMOBILE: 00170432

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|--------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 191,00 | 0,050 | 22,41 | 214,02 |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 192,00 | 0,050 | 22,41 | 215,14 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 430,62 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C06
COMUNE DI FIRENZE
VIA LUNGA 201/1-6
CODICE IMMOBILE: 00170526

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|--------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 5,00 | 0,500 | 22,41 | 336,15 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 981,95 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 204,00 | 0,050 | 22,41 | 228,58 |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 205,00 | 0,050 | 22,41 | 229,70 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 459,74 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|---|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | - |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.733,93 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 277,43 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 201,14 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 2.212,50 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 5,55 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.502,72 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 67,92% |



IMPIANTO Nr. B13
COMUNE DI FIRENZE
VIA DEL PESCIOLINO 6-6/E
CODICE IMMOBILE: 00170588

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|--------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 12,00 | 0,500 | 22,41 | 806,76 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 5,00 | 0,500 | 22,41 | 672,30 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 3.431,75 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 53,00 | 0,065 | 22,41 | 154,40 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 52,00 | 0,065 | 22,41 | 151,49 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 105,00 | 0,050 | 22,41 | 235,31 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 541,20 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | 1,00 | 1,000 | 179,02 | 537,06 |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 4,00 | 1,000 | 15,60 | 374,29 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 1.297,63 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 5.697,28 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 911,56 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 660,88 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 7.269,72 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 18,23 |
| manodopera | | | | | | | | | 4.293,06 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 59,05% |



IMPIANTO Nr. B14
COMUNE DI FIRENZE
VIA A. TOSCANINI 23/27
CODICE IMMOBILE: 00170589

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|--------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 11,00 | 0,500 | 22,41 | 739,53 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 7,00 | 0,500 | 22,41 | 941,22 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 3.566,21 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 113,00 | 0,065 | 22,41 | 329,20 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 110,00 | 0,065 | 22,41 | 320,46 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 223,00 | 0,050 | 22,41 | 499,74 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 1.149,40 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | 2,00 | 1,000 | 179,02 | 1.074,13 |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 5,00 | 1,000 | 15,60 | 467,87 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 1.928,28 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 7.070,59 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 1.131,29 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 820,19 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 9.022,07 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 22,63 |
| manodopera | | | | | | | | | 5.035,72 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 55,82% |



IMPIANTO Nr. B15
COMUNE DI FIRENZE
VIA D. MORENI 56 - VIA G. B. GELLI 4
CODICE IMMOBILE: 00171416

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.751,00 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 2,00 | 0,065 | 22,41 | 2,91 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 6,00 | 0,065 | 22,41 | 8,74 |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 37,00 | 0,050 | 22,41 | 41,46 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 45,00 | 0,050 | 22,41 | 50,42 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 103,53 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. B16
COMUNE DI FIRENZE
VIA BRONZINO 55-55/2
CODICE IMMOBILE: 001704N8

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 1.751,00 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 9,00 | 0,065 | 22,41 | 26,22 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 7,00 | 0,065 | 22,41 | 20,39 |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 16,00 | 0,050 | 22,41 | 35,86 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 82,47 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | - | 1,000 | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 15,60 | 93,57 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 479,85 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 2.496,70 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 399,47 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 289,62 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 3.185,79 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 7,99 |
| manodopera | | | | | | | | | 1.910,26 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 59,96% |



IMPIANTO Nr. B17
COMUNE DI FIRENZE
VIA A. CANOVA 116/24
CODICE IMMOBILE: 001704P5

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 5,00 | 0,500 | 22,41 | 336,15 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 2.356,07 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 27,00 | 0,065 | 22,41 | 78,66 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 24,00 | 0,065 | 22,41 | 69,92 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 51,00 | 0,050 | 22,41 | 114,29 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 262,87 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticorrosante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | 1,00 | 1,000 | 179,02 | 537,06 |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 2,00 | 1,000 | 15,60 | 187,15 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 1.110,49 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 4.156,13 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 664,98 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 482,11 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 5.303,22 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 13,30 |
| manodopera | | | | | | | | | 2.939,05 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 55,42% |



IMPIANTO Nr. B18
COMUNE DI FIRENZE
VIA A. CANOVA 116/27-30
CODICE IMMOBILE: 001704P6

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 6,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 537,84 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 2.624,99 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 39,00 | 0,065 | 22,41 | 113,62 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 36,00 | 0,065 | 22,41 | 104,88 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 75,00 | 0,050 | 22,41 | 168,08 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 386,58 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticorrosante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | 1,00 | 1,000 | 179,02 | 537,06 |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 2,00 | 1,000 | 15,60 | 187,15 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 1.110,49 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 4.548,76 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 727,80 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 527,66 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 5.804,22 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 14,56 |
| manodopera | | | | | | | | | 3.331,68 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 57,40% |



IMPIANTO Nr. B28
COMUNE DI FIRENZE
VIA A. CANOVA 116/19
CODICE IMMOBILE: M0170401

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 537,84 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 268,92 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 22,41 | 268,92 |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 2.423,30 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 21,00 | 0,065 | 22,41 | 61,18 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 20,00 | 0,065 | 22,41 | 58,27 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 41,00 | 0,050 | 22,41 | 91,88 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 211,33 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticorrosante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 3,00 | - | 1,000 | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 15,60 | 93,57 |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 5,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 295,26 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 3.356,59 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 537,05 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 389,36 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 4.283,00 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 10,74 |
| manodopera | | | | | | | | | 2.800,60 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 65,39% |



IMPIANTO Nr. B22
COMUNE DI FIRENZE
P.ZZA T. TASSO 1
CODICE IMMOBILE: A01701F7

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289C | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 182,70 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 6,00 | 0,500 | 22,41 | 403,38 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 4,00 | 0,500 | 22,41 | 537,84 |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 2,000 | 22,41 | 537,84 |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | 1,00 | 2,000 | 22,41 | 179,28 |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 12,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 279,72 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 2.804,27 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 9,00 | 0,065 | 22,41 | 39,33 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 9,00 | 0,065 | 22,41 | 39,33 |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 3,00 | 18,00 | 0,050 | 22,41 | 60,51 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 139,17 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | 134,46 |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|-------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 67,23 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 2,00 | - | - | 190,44 | - |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 30,45 | 30,45 |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 25,69 | 25,69 |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | 1,00 | 5,000 | 25,69 | 128,45 |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 386,28 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 3.756,42 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 601,03 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 435,75 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 4.793,20 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 2% |
| manodopera | | | | | | | | | 12,02 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 3.263,55 |
| | | | | | | | | | 68,09% |



IMPIANTO Nr. C07
COMUNE DI FIRENZE
VIA MANNELLI 99
CODICE IMMOBILE: A0170292

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289b | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289b] per impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 108,86 | 108,86 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 183,38 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 33,00 | 0,050 | 22,41 | 36,98 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 34,00 | 0,050 | 22,41 | 38,10 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 76,54 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-----|------|------|-------|--------|-----------------|
| 29 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | DOSAGGIO ED INTEGRAZIONE PRODOTTI CHIMICI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 33,62 |
| 30 | ZZ2_QH.M01.001.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito riscaldamento. Protettivo filmante a base amminica anticrostante-anticorrosivo per impianti di riscaldamento e/o condizionamento a circuito chiuso, in confezioni da 25 kg | cad | 1,00 | - | - | 156,74 | - |
| 31 | ZZ2_QH.M01.003.002 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - CT | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Cartuccia a perdere per addolcimento | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 190,44 | 190,44 |
| 32 | ZZ2_QH.M01.002.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA - ACS | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Protettivo per circuito sanitario. Protettivo per circuiti di acqua calda sanitaria, composto da una miscela di polifosfati liquidi, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 179,02 | - |
| 33 | ZZ2_QH.M01.003.001 | FORNITURA PRODOTTI PER IL TRATTAMENTO ACQUA | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Reintegro sale addolcitore. Fornitura sale per addolcitore, in confezioni da 25 kg | cad | 2,00 | - | - | 15,60 | - |
| 34 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MMT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 1,00 | - | 1,000 | 30,45 | - |
| 35 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 1,000 | 25,69 | - |
| 36 | TOS23/1_RU.M11.001.001 | REVISIONE PERIODICA A CURA DI DITTA SPECIALIZZATA | Installatore/Operaio metalmeccanico5^ categoria di livello superiore - B1 | ora | 1,00 | - | 4,000 | 25,69 | - |
| TOTALE F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | 291,29 |
| PREZZO NETTO | | | | | | | | | 1.197,01 |
| SPESE GENERALI 16% (calcolate sul prezzo netto) | | | | | | | | | 191,52 |
| UTILI D'IMPRESA 10% (calcolate sul prezzo netto + S.G.) | | | | | | | | | 138,85 |
| PREZZO LORDO | | | | | | | | | 1.527,38 |
| di cui Oneri per la Sicurezza Aziendale | | | | | | | | | 3,83 |
| manodopera | | | | | | | | | 775,36 |
| incidenza manodopera | | | | | | | | | 50,76% |



IMPIANTO Nr. B26

COMUNE DI FIRENZE

VIA TORRE DEGLI AGLI 27-31

CODICE IMMOBILE: A0170593-A0170595-A0170596

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|---|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289c | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289c] per impianti con potenza superiore ai 100 kW | | | | | | |
| | | | | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 217,72 | 217,72 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 292,24 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | TOS23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 3,00 | 0,500 | 22,41 | 201,69 |
| 7 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilità centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 645,80 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 35,00 | 0,065 | 22,41 | 101,97 |
| 21 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 25 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 35,00 | 0,050 | 22,41 | 78,44 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 180,41 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | TOS23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C08A
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 27 (CT1)
CODICE IMMOBILE: A01705D9

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 444,11 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 28,00 | 0,050 | 22,41 | 31,37 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 29,00 | 0,050 | 22,41 | 32,49 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 65,32 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C08B
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 27 (CT2)
CODICE IMMOBILE: A01705D9

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 22,00 | 0,050 | 22,41 | 24,65 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 23,00 | 0,065 | 22,41 | 33,50 |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 22,00 | 0,050 | 22,41 | 24,65 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 84,26 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C08C
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 27 (CT3)
CODICE IMMOBILE: A01705D9

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 444,11 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 22,00 | 0,050 | 22,41 | 24,65 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 23,00 | 0,050 | 22,41 | 25,77 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 51,88 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C09A
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 29 (CT1)
CODICE IMMOBILE: A01705E0

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 28,00 | 0,050 | 22,41 | 31,37 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 29,00 | 0,050 | 22,41 | 32,49 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 65,32 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C09B
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 29 (CT2)
CODICE IMMOBILE: A01705E0

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 444,11 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 28,00 | 0,050 | 22,41 | 31,37 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 29,00 | 0,050 | 22,41 | 32,49 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 65,32 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C10A
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 30 (CT1)
CODICE IMMOBILE: A01705E1

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|---|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 28,00 | 0,050 | 22,41 | 31,37 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 29,00 | 0,050 | 22,41 | 32,49 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 65,32 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C10B
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 30 (CT2)
CODICE IMMOBILE: A01705E1

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 2,00 | 0,500 | 22,41 | 134,46 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 578,57 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 20,00 | 0,050 | 22,41 | 22,41 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 21,00 | 0,050 | 22,41 | 23,53 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 47,40 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |



IMPIANTO Nr. C10C
COMUNE DI FIRENZE
VIA F. ZAMBECCARI 30 (CT3)
CODICE IMMOBILE: A01705E1

| A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|-------|------------------|-------|-------|-----------------|---------------|
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 1 | 2555288 | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025288] Compilazione del libretto di impianto per la climatizzazione ai sensi del DPR 74-2013 con rilevamento delle caratteristiche di tutte le apparecchiature installate | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 74,52 | 74,52 |
| 2 | 02555289a | QUOTA FISSA ANNUA | MANUTENZIONE - [025289] Controlli di efficienza energetica per impianti con generatore di calore e di fiamma ai sensi del DPR 74-2013, con compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica:- [025289a] per impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW | cad | 1,00 | 1,00 | 1,000 | 70,76 | 70,76 |
| TOTALE A - RUOLO TERZO RESPONSABILE | | | | | | | | | 145,28 |
| B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 3 | T0S23/1_AT.N02.014.024 | QUOTA PARTE FISSA VEICOLO | Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 30,45 | 91,35 |
| 4 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | QUOTA PARTE FISSA PER VIAGGIO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 5 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 6 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 7 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO RISC. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 8 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 1,000 | 22,41 | - |
| 9 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA GENERAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 10 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA CIRCOLAZIONE ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 11 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ACCUMOLO ACS | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 12 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI U.T.A. | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 13 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI FRIGO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 4,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 14 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GRUPPI POMPA DI CALORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 2,000 | 22,41 | - |
| 15 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI INTEGRATIVI SOLARI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 16 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO ALTRI SISTEMI INTEGRATIVI | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,250 | 22,41 | - |
| 17 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO SISTEMI REGOLAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 6,00 | 1,00 | 0,500 | 22,41 | 67,23 |
| 18 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | AGGIORNAMENTO LIBRETTO IMPIANTO | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 2,00 | 1,00 | 0,250 | 22,41 | 11,21 |
| 19 | ZZE_QR.C01.001.001 | CANONE REPERIBILITA' H 24 | QUOTE FORFETTARIE DEFINITE DA CASA S.P.A. AL FINE DI DETERMINARE IL CANONE DI MANUTENZIONE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE CENTRALE TERMICHE IN EDIFICI E.R.P. POSTI NELL'AREA METROPOLITANA FIORENTINA. Quota reperibilita' centrale termica, canone mensile per singola c.t. | corpo | 6,00 | 1,00 | 1,000 | 23,31 | 139,86 |
| TOTALE B - GESTIONE IMPIANTO TERMICO E PRODUZIONE ACS | | | | | | | | | 444,11 |
| D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 20 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 1,00 | 0,065 | 22,41 | 1,46 |
| 21 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE VOLUMETRICO ACS A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 22 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE DA CONCENTRATORE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| 23 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTABILIZZATORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,050 | 22,41 | - |
| 24 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA RIPARTITORE IN WALK BY | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 22,00 | 0,050 | 22,41 | 24,65 |
| 25 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | LETTURA CONTATORE A VISTA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | - | 0,065 | 22,41 | - |
| 26 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DATI DI LETTURA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 1,00 | 23,00 | 0,050 | 22,41 | 25,77 |
| TOTALE D - SERVIZIO DI LETTURA CONTABILIZZATORI / RIPARTITORI | | | | | | | | | 51,88 |
| E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 27 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO GENERALE SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |
| TOTALE E - GESTIONE IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE | | | | | | | | | - |
| F - TRATTAMENTO ACQUA | | | | | | | | | |
| RIF | CODICE E.P.U. | DESCRIZIONE BREVE | DESCRIZIONE E.P.U. | U.M. | cadenza annua | NR | Q.TA' | PREZZO NETTO | IMPORTO |
| 28 | T0S23/1_RU.M11.001.003 | CONTROLLO IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA | Installatore/Operaio metalmeccanico4^ categoria - C2 | ora | 12,00 | - | 0,500 | 22,41 | - |

